



---

Aika 22.02.2021, klo 15:03 - 18:16

Paikka valtuustosali/etäyhteys

### **Käsitellyt asiat**

- § 41 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 42 Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta**
- § 43 Työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 44 Häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtosäännön käyttöönotto**
- § 45 Konserniohje**
- § 46 Kuntalaisaloite: Päiväkoti Tunturihelmen piha kuntoon**
- § 47 Aloite: Särkijärven näköalapaikan kehittäminen**
- § 48 Aloitteet: Veneenlaskupaikka Kangosjokisuulle**
- § 49 Aloiteluettelon käsitteleminen**
- § 50 Maanvuokra- tai kiinteistönkauppahinta Lapin pelastuslaitoksen toimipisteen tontista**
- § 51 Vaalilautakunnan ja -toimikunnan asettaminen kuntavaaleihin 2021**
- § 52 Sitoutuminen maakunnalliseen Lappi-tason markkinointiin ja viestintään vuosille 2021-2022**
- § 53 Tekijöiden Lappi - työhyvinvointia Lapin kunta-alalle -hankkeeseen osallistuminen**
- § 54 Kaavamuutos Ollintie**
- § 55 Suunnittelutarveratkaisu**
- § 56 Poikkeaminen**
- § 57 Poikkeaminen**
- § 58 Poikkeaminen**
- § 59 Poikkeaminen**
- § 60 Palkkasaatavien poisto**
- § 61 Kunnanhallituksen alaisten laskujen tarkastaminen ja hyväksyminen**
- § 62 Virkanimikkeen muutos**
- § 63 Oppisopimuskoulutus lähihoitajaksi**
- § 64 Muonion Omatupa ry:n maanvuokrasopimuksen ehdon muuttaminen**
- § 65 Hyväksyntä kiinteistön edelleenluovuttamiseen rakentamattomana**



- 
- § 66      **Hyväksyntä kiinteistön edelleenluovuttamiseen rakentamattomana**
- § 67      **Poistetaan listalta, korvaava lisätty § 71**
- § 68      **Asiakirjoja tiedoksi**
- § 69      **Kunnanjohtajan katsaus**
- § 70      **Muut asiat**

**Lisäpykälät**

- § 71      **LISÄPYKÄLÄ: Hallituksen otto-oikeus**
- § 72      **LISÄPYKÄLÄ: Sosiaalijohtajan virkavapaahakemus**
- § 73      **LISÄPYKÄLÄ: Sosiaalijohtajan virkavapaan sijaisuus**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Anne-Mari Keimiöniemi, puheenjohtaja  
Petteri Hirsikangas (etäyhteys), 1. varapuheenjohtaja, poistui 15:29  
Manu Friman, 2. varapuheenjohtaja  
Minna Back-Tolonen (etäyhteys)  
Jukka Korhonen  
Anneli Kuortti (etäyhteys)  
Pirkko M. Rauhala, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Kosti Hietala, kunnanvaltuuston 1.varapuheenjohtaja  
Sakari Silén (etäyhteys), kunnanvaltuuston 2.varapuheenjohtaja, poistui 16:47  
Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, esittelijä  
Katri Rantakokko, hallintojohtaja, sihteeri

Poissa

Heikki Pöyskö

Allekirjoitukset

Anne-Mari Keimiöniemi  
Puheenjohtaja

Katri Rantakokko  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

01.03.2021

01.03.2021

Minna Back-Tolonen

Anneli Kuortti

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi verkkosivuille  
02.03.2021



---

**§ 41**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto hyväksyy hallintosäännön, joka sisältää tarpeelliset määräykset mm. toimielinten kokoontumisesta, varajäsenten kutsumisesta, puheenjohtajan tehtävistä ja läsnäolosta kokouksessa. Hallintosäännön 15.luku sisältää säännökset toimielimien kokouksissa noudatettavasta kokousmenettelystä.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä mahdollisuuksien mukaan käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, mikäli se on mahdollista. Toimielin voi päättää, että esityslista voi korvata kokouskutsun. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Jäsenten lisäksi hallituksen edustajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus.

Toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja tai esittelijä taikka pöytäkirjanpitäjä voi luottamushenkilön pyynnöstä toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (kuntalaki 103 §).

Hallitus päätti 27.6.2017 pitää varsinaiset kokouksensa pääsääntöisesti neljäntenä maanantaina klo 15 alkaen kunnantalossa. Kokous kutsutaan koolle kokouskutsulla, joka lähetetään vähintään seitsemän päivää ennen kokousta. Vain erityistapauksissa voidaan noudattaa lyhyempää koollekutsumisaikaa tai kutsua kokous koolle puhelimitse. Jos kokousta varten laaditaan esityslista, se toimitetaan myös hallituksen varajäsenille, valtuutetuille, varavaltuutetuille ja tarkastuslautakunnan jäsenille sekä tiedotusvälineille tai näille ilmoitetaan esityslistan julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla. Kutsu ja esityslista toimitetaan sähköisesti. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu on toimitettu 15.2.2021, asialista 17.2.2021 ja esityslista 19.2.2021 sähköisesti.

**Päätös**

Nimenhuudon jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



---

**§ 42**

**Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta**

Kuntalain 90 §:n mukaan valtuuston hyväksymä hallintosääntö sisältää tarpeelliset määräykset mm. pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Hallintosäännön mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti, samoin allekirjoittaa, kun tekniset välineet ja yhteydet sen sallivat. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Hallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kunnanhallitus päätti 23.2.2015, että kaksi jäsentä tarkastaa pöytäkirjan kokousta seuraavan viikon ensimmäisenä arkipäivänä, ja hyväksyi myös etätarkastuksen. Hallintosäännön mukaan pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa myös sähköisesti.

**Päätös**

Hallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Minna Back-Tolosen ja Anneli Kuortin.



---

**§ 43**

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Esityslistalla on lisäpykälinä

- § 71 Hallituksen otto-oikeus
- § 72 Sosiaalijohtajan virkavapaahakemus
- § 73 Sosiaalijohtajan virkavapaan sijaisuus.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan ja lisäpykälät työjärjestykseksi.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



---

**Kunnanhallitus, § 263, 07.12.2020**

**Kunnanhallitus, § 44, 22.02.2021**

**§ 44**

**Häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtosäännön käyttöönotto**

MUO-2020-147

**Kunnanhallitus, 07.12.2020, § 263**

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, Katri Rantakokko

[laura.enbuska-maki@muonio.fi](mailto:laura.enbuska-maki@muonio.fi), [katri.rantakokko@muonio.fi](mailto:katri.rantakokko@muonio.fi)

kunnanjohtaja, hallintojohtaja

Koronapandemia etenee Suomessa maakunnittain eri tahtiin. Tällä hetkellä Uusimaa ja mm. Pohjois-Pohjanmaa ovat viruksen leviämisvaiheessa. Länsi-Pohjan sairaanhoitopiirissä tilanne on kiihtymisvaiheessa ja huolestuttava ja Lapin Sairaanhoitopiirin alueella kuntien tilanteessa on ollut vaihtelua. Koska valmiuslaki ei ole tällä hetkellä voimassa, ratkaisuja, suosituksia, rajoituksia ja mahdollisia toimipisteiden sulkemisia tehdään nyt kuntakohtaisesti ja alueittain. On linjattu, että em. mahdollisia kuntakohtaisia ratkaisuja sovitetaan yhteen LSHP:n koronakoordinaatioryhmässä.

Muoniossa koronapandemian tilanne on rauhallinen. Kunnassa on todettu yksittäisiä koronapositiivia näytteitä, mutta joulun aika sekä lomakausi tullee nostamaan viruksen leviämiskäynnin em. ajankohtana.

Poikkeusolojen johtoryhmän 27.11.2020, alueellisen koronakoordinaatioryhmän 27.11.2020 ja Muonion-Enontekiön perusterveydenhuollon johtavan lääkärin kanssa käytyjen keskustelujen pohjalta vaikuttaa todennäköiseltä, että kunnan valmiustasoa on tarkasteltava siltä osin, että kunta on valmiudessa reagoimaan nopeasti, mikäli koronatilanne muuttuu kunnassa haastavammaksi.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 22.6.2020 § 21 hallintosäännön täydentämisen liitteellä 1: Häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtosääntö. Tätä liitettä sovelletaan kunnassa yhteiskunnan normaaliolojen häiriö- ja erityistilanteissa sekä valmiuslain mukaisissa poikkeusoloissa.

Liitteen 1 mukaisia toimivaltuuksia voidaan käyttää vain, jos tilanne ei ole hallittavissa tavanmukaisin toimivaltuuksin. Häiriötilanteen aikana ja poikkeusoloissa voi kunnanjohtaja tai hänen sijaisena toimiva viranhaltija käyttää normaalista toimivallastaan poiketen erityistä päätösvaltaa peruspalveluiden turvaamiseksi ja häiriötilanteen normalisoimiseksi. Erityinen toimivaltuus koskee hallinnonalojen toimintojen yhteensovitusta, taloudellisia resursseja, henkilöstöresurssien suuntaamista, tiedottamista tai muuta häiriötilanteen hoitamiseksi välttämätöntä päätöstä. Erityinen toimivaltuus tulee käyttöön valtioneuvoston määrittelemissä poikkeusoloissa. Lisäksi se voidaan ottaa käyttöön häiriötilanteissa kunnanhallituksen päätöksellä. Toimivaltuuden lakkaamisesta päättää kunnanhallitus.

Johtosäännön mukaista toimivaltaa käytetään kunnan häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtoryhmässä ja päätökset tekee kunnanjohtaja. Erityisen toimivallan



---

ollessa käytössä kaikki kunnan viestintä tapahtuu häiriötilanteiden johtoryhmän koordinoimana.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ottaa käyttöön 7.12.2020–25.1.2021 häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtosäännön.

Häiriötilanteen aikana ja poikkeusoloissa kunnanjohtaja tai hänen sijaisenaan toimiva viranhaltija voi käyttää normaalista toimivallastaan poiketen erityistä päätösvaltaa peruspalveluiden turvaamiseksi ja häiriötilanteen normalisoimiseksi. Erityinen toimivalta koskee hallinnonalojen toimintojen yhteensovitusta, taloudellisia resursseja, henkilöstöresurssien suuntaamista, tiedottamista tai muuta häiriötilanteen hoitamiseksi välttämätöntä päätöstä. Toimivallan käyttö tapahtuu aina kunnan häiriötilanteiden ja poikkeusolojen johtoryhmässä. Erityiseen toimivaltaan liittyvät päätökset tekee kunnanjohtaja. Poikkeuksellisten toimivaltuuksien ollessa käytössä kaikki kunnan viestintä tapahtuu häiriötilanteiden johtoryhmän koordinoimana.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

---

## **Kunnanhallitus, 22.02.2021, § 44**

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki

[laura.enbuska-maki@muonio.fi](mailto:laura.enbuska-maki@muonio.fi)

kunnanjohtaja

Lapin sairaanhoitopiirin alue on 19.2.2021 siirtynyt koronaepidemian perusvaiheesta kiihtymisvaiheeseen. Kiihtymisvaiheeseen siirtyminen ja Lapin alueellisen koordinaatiotyöryhmän linjaukset tuovat mukanaan muutoksia rajoituksiin ja suosituksiin, jotka koskevat myös Muonion kuntaa. Kiihtymisvaiheeseen siirtymisestä huolimatta tautitilanne on kunnan alueella edelleen rauhallinen. Kiihtymisvaiheen rajoitukset ja suositukset astuvat voimaan maanantaina 22.2.2021.

### **Tilaisuudet, tapahtumat ja kokoontuminen**

Lapin Aluehallintovirasto on päättänyt kieltää kaikki yli 20 osallistujan sisä- ja ulkotiloissa järjestettävät yleisötilaisuudet ja yleiset kokoontumiset Lapin sairaanhoitopiirin alueeseen kuuluvissa kunnissa. Lapin alueellinen koordinaatiotyöryhmä suosittelee, että yli 20 hengen yksityistilaisuuksiakaan ei järjestettäisi.

Sisätiloissa ja rajatuissa ulkotiloissa voidaan järjestää yleisötilaisuuksia, joihin osallistuu korkeintaan 20 henkilöä edellyttäen, että turvallisuus niissä voidaan varmistaa noudattaen OKM:n ja THL:n antamaan ohjetta. Määräys on voimassa ajalla 22.2. – 21.3.2021.





Tällä rajoituksella tulee olemaan vaikutusta kunnan tuottamiin mm. kulttuuri-, kirpputori-, nuoriso-, liikunta- ja vapaa-ajan palveluihin. Käytännön järjestelyistä tiedotetaan lisää tällä viikolla.

### **Harrastukset**

Lapin alueellinen koordinaatiotyöryhmä suosittelee, että koko sairaanhoitopiirin alueella yli 16- vuotiainen ryhmäharrastukset keskeytetään 14.3.2021 saakka. Tällä suosituksella tulee olemaan vaikutusta kunnan tuottamiin palveluihin, joista tiedotetaan lisää myöhemmin ensi viikon alussa. Kunta tulee suosittelemaan myös, että turnaukset ja ottelut olisivat tauolla seuraavat kolme viikkoa.

Alle 16-vuotiaiden kunnan järjestämä harrastustoiminta voi jatkua toistaiseksi normaaliin tapaan.

Kunta korostaa kunnan omistamien harrastustilojen käyttäjiä koronasuositusten noudattamisesta, jotta tilat pystytään pitämään käyttäjien käytössä mahdollisimman pitkään:

- Kuntosalilla jokainen käyttäjä huolehtii laitteiden desinfioinnista ennen ja jälkeen käytön, salille vain ajanvarauksella oman perhekunnan kesken
- Käsihygieniä, vahva kasvomaskisuositus, yskimishygieniasta huolehtiminen ja asiointi vain täysin terveenä, kontaktien välttäminen

### **Etätyösuositus**

Etätyötä suositellaan työpaikoilla, joissa se on mahdollista.

### **Vahva maskisuositus**

Lapin koronakoordinaatioryhmä on kiristänyt suositusta kasvomaskien käyttöön liittyen. Kiihtymisvaiheessa vahva maskisuositus koskee kaikkia yli 12-vuotiaita. Kunta korostaa annettua maskisuositusta ja suosittelee erittäin vahvasti maskin käyttöä:

- kaikille 6-luokkalaisille ja sitä vanhemmille oppilaille koulukuljetuksen aikana,
- kaikille yläkoulun sekä lukion opiskelijoille kouluaikana,
- koulun henkilökunnalle sekä
- kaikille kuntalaisille asioidessaan paikoissa, joissa liikkuu muita ihmisiä.

Kunta huolehtii oppilaiden ja kunnan henkilöstön maskien saatavuudesta kuten tähänkin asti. Myös omia maskeja voi käyttää.

### **Vierailut hoiva- ja hoitoyksiköissä**

Hoiva- ja hoitoyksiköissä vierailtaessa tulee vierailuista sopia etukäteen ja käyttää ohjeiden mukaisesti suojamaskia vierailun aikana. Vierailijoiden määrä on osastolla rajoitettu kahteen vieraaseen kerrallaan. Vierailujen osalta henkilöstön antamia ohjeita ja suosituksia tulee ehdottomasti noudattaa.



## **Matkustus**

Valtioneuvosto päätti 18. helmikuuta, että nykyisiä voimassa olevia maahantulon rajoituksia jatketaan 18.3.2021 saakka.

## **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että hallintosäännön liite 1 häiriö- ja poikkeustilanteiden johtosäännöstä otetaan käyttöön toistaiseksi.

## **Muutettu ehdotus**

Tartuntataudeista vastaavana toimielimenä kunnanhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä sekä suosituksista kunnan palveluissa ja toiminnoissa 22.2.-14.3.2021, koska Lapin sairaanhoitopiirissä on siirrytty koronaepidemian kiihtymisvaiheeseen:

- Yli 16 vuotiaiden ryhmäharrastukset keskeytetään 14.3.2021 saakka.
  - kunnan järjestämät yli 16- vuotiaille suunnatut ryhmäliikuntapalvelut ja muu ryhmäharrastustoiminta kansalaisopistossa keskeytetään 14.3.2021 asti.
  - Kunta suosittelee kaikkia paikallisia järjestöjä, yhdistyksiä ja yksityisiä toimijoita noudattamaan samaa suositusta.
  - Kunta suosittelee, että turnaukset ja ottelut olisivat tauolla seuraavat kolme viikkoa 14.3.2021 asti.
- Annetaan vahva maskisuositus kaikille yli 12 vuotiaille. Maskia suositellaan käytettävän kunnan opetuspalveluissa seuraavasti:
  - kaikille 6-luokkalaisille ja sitä vanhemmille oppilaille koulukuljetuksen aikana,
  - kaikille yläkoulun sekä lukion opiskelijoille kouluaikana,
  - koulun henkilökunnalle sekä
  - kaikille kuntalaisille asioidessaan paikoissa, joissa liikkuu muita ihmisiä.
- Kunta huolehtii oppilaiden ja kunnan henkilöstön maskien saatavuudesta.
- Suositellaan etätyötä hyödynnettäväksi mahdollisimman laajasti niissä tehtävissä, joissa tämä on mahdollista.

Kunnanhallitus päättää, että hallintosäännön liite häiriö- ja poikkeusolojen johtosäännöstä otetaan käyttöön 23.2.2021–31.5.2021.

## **Kokouskäsittely**

Sakari Silén poistui ja palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

## **Päätös**

Hallitus keskusteli rajoituksista ja eri tilaisuuksien/toimintojen kokoontumismahdollisuuksista niiden puitteissa. Hallitus oli erityisen huolissaan lasten ja nuorten harrastustoiminnan keskeyttämisen vaikutuksista sekä kehotti vaihtoehtojen miettimiseen terveysturvallisuus huomioiden. Tulevan hiihtoloman aikana tulisi mahdollistaa nuorten harrastamista.

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



---

**Tiedoksi**

osastot, henkilöstö



---

**Kunnanhallitus, § 264, 07.12.2020**

**Kunnanhallitus, § 45, 22.02.2021**

**§ 45**

**Konserniohje**

MUODno-2020-100

**Kunnanhallitus, 07.12.2020, § 264**

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Muonion kuntakonsernin muodostavat kunta ja sen tytäryhteisöt. Tytäryhteisöjä ovat yhteisöt, joissa kunnalla on kirjanpitolain (1336/1997) mukaisesti määräysvalta (kuntayhtymät eivät kuulu varsinaiseen konserniin). Konserniohje on omistajaohjauksen keskeinen väline ja sitä sovelletaan kunnan tytäryhteisöjen omistajaohjaukseen. Edellinen ohje on hyväksytty vuonna 1997.

Kuntalain 46 §:n mukaan omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Kunnan konserniohjeella luodaan puitteet omistajaohjaukselle kunnan tavoitteiden ja kuntastrategian mukaisesti. Konserniohjeen tarkoituksena on yhdenmukaistaa ohjauksen menettelytapoja ja tehostaa kuntakonsernin johtamisen edellytyksiä siten, että kuntakonsernia ja kunnan muuta toimintaa voidaan johtaa kokonaisuutena yhtenäisin periaattein ja ottaen huomioon kuntakonsernin kokonaisuus.

Kuntalain 47 §:n mukaan konserniohjeessa annetaan tarpeelliset määräykset ainakin:

1. kuntakonsernin talouden ja investointien suunnittelusta ja ohjauksesta,
2. konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä,
3. tiedottamisesta ja kunnan luottamushenkilöiden tietojensaantioikeuden turvaamisesta,
4. velvollisuudesta hankkia kunnan kanta asiaan ennen päätöksentekoa,
5. konsernin sisäisistä palveluista,
6. kunnan tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpanosta ja nimittämisestä ja
7. kunnan tytäryhteisöjen hyvästä hallinto- ja johtamistavasta.

Kunnan konserniohje on laadittu kuntalain 47 §:n mukaista konserniohjeistusta noudattaen ja se toimitetaan esityslistan liitteenä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan konserniohjeen. Se astuu voimaan 1.1.2021 alkaen ja korvaa vanhan ohjeen.



---

**Muutettu ehdotus:**

Kunnanhallitus pyytää konsernin tytäryhtiöiltä lausunnon ohjeesta ja lähettää ohjeen tiedoksi kuntayhtymiin, joissa kunta on osaomistajana.

Lausuntojen ja tarkistusten jälkeen hallitus esittää valtuustolle konserniohjeen hyväksymistä.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen ja tarkennuksen ohjeeseen henkilöstöpolitiikan osalta.

---

**Kunnanhallitus, 22.02.2021, § 45**

Valmistelija / lisätiedot:  
Katri Rantakokko  
katri.rantakokko@muonio.fi  
hallintojohtaja

**Liitteet**

1 Konserniohje 22.2.2021

Kunnanhallituksen 7.12.2020 § 264 käsittelyn jälkeen konserniohjeluonnokseen on tehty seuraavat päivitykset:

- johdantoa on tiivistetty,
- valtuustolle toimitetaan osavuosikatsaukset kerran vuodessa ja
- kohta tarkastuslautakunnan suunnitelmasta konserniyhtiöiden tarkastusta varten on poistettu.

Oheismateriaalina on saatujen kommenttien pohjalta muokattu kunnan konserniohje.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnan konserniohjeen valtuustolle hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



---

**§ 46**

**Kuntalaisaloite: Päiväkoti Tunturihelmen piha kuntoon**

MUODno-2021-74

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Kuntalaisaloitteessa 8.8.2017 todetaan, että päiväkoti Tunturihelmen piha-alue tarvitsee päivitystä. Toimintaa on kahdessa rakennuksessa, piha-alue on laajentunut ja sitä on kunnostettu viimeksi yli 10 vuotta sitten. Nykyisellään päiväkodin piha-alue on suuri, mutta vain murto-osa siitä on aktiivisessa käytössä. Aloitteessa todetaan, että jo olemassa olevien leikkivälineiden huollolla ja uudelleen sijoittamisella saataisiin jo paljon aikaan. Kunnallinen kiipeilyteline olisi varmasti isompien lasten mieleen.

Päiväkoti Tunturihelmi sisältyy kiinteistöyöryhmän laatimaan toimitilaohjelmaan, jonka jatkotoimenpiteet on hyväksytty valtuustossa 14.12.2020 § 56. Talousarvion 2021 ja suunnitelmavuoden 2022 investointiosassa on varattu määrärahaa tarveselvitykseen ja suunnitteluun yhteensä 66 000 euroa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että 8.8.2017 allekirjoitettu kuntalaisaloite on loppuunkäsitelty.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

**Tiedoksi**

aloitteen tekijä, valtuusto, tekninen ja sivistysosasto



---

**Tekninen lautakunta, § 7, 15.12.2020**

**Kunnanhallitus, § 47, 22.02.2021**

**§ 47**

**Aloite: Särkijärven näköalapaikan kehittäminen**

MUODno-2019-9

**Tekninen lautakunta, 15.12.2020, § 7**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

tekninen johtaja

Kuntalaisaloitepalvelun kautta on 5.12.2019 tullut aloite Särkijärven näköalapaikan kehittämiseksi. Aloitteessa on erityisesti tuotu esille liikennejärjestelyt ja näköalatorni. Alueen parkkipaikat ovat ruuhka-aikana täynnä ja autoja on pysäköity tien laitaan. Näköalatorni palvelisi maiseman ihailijoiden lisäksi myös maisema- ja revontulikuvausta.

Särkijärven näköalapaikka sijaitsee noin 15 km kirkonkylältä länteen Muoniosta Rovaniemelle johtavan kantatie 79 varrella. Tien ylläpitäjänä toimii Ely-keskus. Näköalapaikalla oleva P-paikka ja sen ympärillä olevat maat ovat valtion omistuksessa.

Alueen kehittäminen ja alueelle rakentaminen vaatisi maanomistajan kanssa käytävät neuvottelut, joissa tulisi erikseen sopia rakennustyön lisäksi esim näköalatornin ylläpito- ja vastuukysymykset.

Vuodelle 2021 tehtävässä talousarviossa ei ole varattu määrärahaa näköalapaikan kehittämiseen, rakentamiseen tai ylläpitoon.

Hallintosäännön 16 § mukaan tekninen lautakunta päättää yleisten alueiden rakentamiseen liittyvistä asioista.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta pitää aloitetta tärkeänä todeten kuitenkin, ettei kunnalla ole näköalapaikan kiinteistölle omistus- tai hallintaoikeutta.

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunta aloittaisi neuvottelut Metsähallituksen ja ELY-keskuksen kanssa alueen kehittämisestä.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyy ehdotuksen.

---

**Kunnanhallitus, 22.02.2021, § 47**

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, Katri Rantakokko



---

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi, katri.rantakokko@muonio.fi  
tekninen johtaja, hallintojohtaja

Tekninen lautakunta päätti 15.12.2020 § 7 kuntalaisaloitesta Särkijärven  
näköalapaikan kehittämisestä, että se

- pitää aloitetta tärkeänä todeten kuitenkin, ettei kunnalla ole näköalapaikan kiinteistölle omistus- tai hallintaoikeutta ja
- esittää kunnanhallitukselle, että kunta aloittaisi neuvottelut Metsähallituksen ja ELY-keskuksen kanssa alueen kehittämisestä.

Kunnanjohtaja on 18.1.2021 tapaamisessa Metsähallituksen kanssa käynnistänyt neuvottelut mm. tästä asiasta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä teknisen lautakunnan päätöksen tiedoksi ja aloitteen loppuunkäsittelyksi.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

### **Tiedoksi**

aloitteen tekijä, valtuusto, tekninen ja elinkeinolautakunta





---

**Tekninen lautakunta, § 5, 15.12.2020**  
**Kunnanhallitus, § 48, 22.02.2021**

**§ 48**

**Aloitteet: Veneenlaskupaikka Kangosjokisuulle**

MUODno-2020-31

**Tekninen lautakunta, 15.12.2020, § 5**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jussi-Pekka Tammilehto  
jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi  
tekninen johtaja

**Liitteet**

1 Veneenlaskupaikat karttakuva.pdf

Muonion kunnanvaltuustolle on 7.11.2016 päivätyllä kirjeellä tullut 15 kuntalaisen allekirjoittama aloite veneenlaskupaikkojen selvittämiseksi ja rakentamiseksi jokivarteen kunnan pohjoisosista Kaalamaniemeen asti.

Kuntalainen on 24.1.2019 päivätyllä kirjeellä tehnyt aloitteen tekniselle lautakunnalle veneenlaskupaikan rakentamiseksi Karsikkoniemen jokialueelle. Aloitteen tekijä on esittänyt veneenlaskupaikkaa rakennettavaksi kiinteistöille 498-401-5-51 tai 498-401-5-96.

Muoniojoella on yhdeksän (9) veneenlaskupaikkaa välillä Kätksuvanto-Pakajokisuu. Kunta rakensi uuden veneenlaskupaikan Suvannolle (Reponiementie) kesällä 2019 minkä lisäksi veneenlaskupaikoille on laitettu opastekyltit. Karttaliite olemassa olevista veneenlaskupaikoista liitteenä.

Tekninen osasto on keskustellut Karsikkoniemeen rakennettavan veneenlaskupaikan aloitteesta maanomistajien kanssa. Kiinteistön 498-401-5-96 omistaja ei suostunut neuvottelemaan veneenlaskupaikan rakentamisesta hänen kiinteistölleen. Maaseutupäällikkö Heikki Kauppinen on neuvotellut kiinteistön 498-401-5-51 omistajan kanssa sopimuksesta veneenlaskupaikan rakentamiseksi hänen kiinteistölleen. Laaditussa sopimusluonnoksessa on ehtona alueen eristäminen lukittavalla puomilla, minkä lisäksi kesäkaudeksi vuokrattavien venepaikkojen määrää on sopimusluonnoksessa rajattu viiteen.

Kunnan ylläpitämät veneenlaskupaikat kuuluvat kunnan yleisiin alueisiin. Yleiset alueet on tarkoitettu kunnan ja kuntalaisten yleiseen käyttöön. Laaditun sopimusluonnoksen ehdot asettaisivat kuntalaiset eriarvoiseen asemaan.

Hallintosäännön 16 § mukaan tekninen lautakunta vastaa yleisten alueiden rakentamisesta, jos kustannusarvio on enintään 600 000 eur.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, ettei kunta tällä hetkellä rakenna uusia veneenlaskupaikkoja ja toteaa molemmat aloitteet loppuun käsitellyksi.



---

## **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyy ehdotuksen.

---

### **Kunnanhallitus, 22.02.2021, § 48**

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, Katri Rantakokko

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi, katri.rantakokko@muonio.fi

tekninen johtaja, hallintojohtaja

Tekninen lautakunta päätti 15.12.2020 § 5, että kunta ei tällä hetkellä rakenna uusia veneenlaskupaikkoja ja toteaa valtuustoaloitteen 7.11.2016 sekä tekniselle lautakunnalle osoitetun kuntalaisaloitteen 24.1.2019 loppuunkäsittellyiksi.

## **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä teknisen lautakunnan päätöksen tiedoksi ja aloitteet loppuunkäsittelyksi:

- valtuustoaloite 7.11.2016 veneenlaskupaikkojen selvittämiseksi ja rakentamiseksi jokivarteen kunnan pohjoisosista Kaalamaniemeen asti ja
- kuntalaisaloite 24.1.2019 veneenlaskupaikan rakentamiseksi Karsikkoniemen jokialueelle. Aloitteen tekijä on esittänyt veneenlaskupaikkaa rakennettavaksi kiinteistöille 498-401-5-51 tai 498-401-5-96.

## **Päätös**

Hallitus keskusteli veneenlaskupaikoista ja hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

## **Tiedoksi**

aloitteiden tekijät, valtuusto, tekninen ja elinkeinolautakunta



---

## § 49

### Aloiteluettelon käsitteleminen

MUODno-2021-75

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

#### Liitteet

1 liite aloiteluettelo 2021.docx

Verkkojulkisuus rajoitettu

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet. Jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista, asia on otettava käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa asian vireille tulosta. Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Valtuutettujen aloitteista säädetään hallintosäännön 86 §:ssä, jossa todetaan, että kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetuilla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista aloitteista. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään hallituksen valmisteltavaksi. Hallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä aloitteista ja hallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi päättää, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Hallintosäännön 103 §:ssä määrätään myös hallituksen ja lautakunnan tehtäväalueella tehdyistä aloitteista. Niistä tulee esittää tiedot hallitukselle ja asianomaiselle lautakunnalle niiden päättämällä tavalla.

#### Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee aloiteluettelon mukaiset aloitteet, esitykset ja toimenpiteet tiedoksi.

Hallitus esittää valtuustolle, että seuraavat aloitteet katsotaan loppuun käsitellyiksi:

- kuntalaisaloite 5.12.2019 Särkijärven näköalapaikan kehittämiseksi
- kuntalaisaloite 20.10.2017 päiväkotitunturihelmen pihan kunnostamiseksi
- valtuustoaloite 7.11.2016 veneenlaskupaikat ja soutupalvelut.

Kunnanhallitus esittää edelleen valtuustolle, että se merkitsee aloiteluettelon tiedoksi.



---

### **Kokouskäsittely**

Hallitus keskusteli aloitteiden käsittelyn viiveistä.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



---

**Kunnanhallitus, § 161, 24.08.2020**

**Kunnanhallitus, § 50, 22.02.2021**

**§ 50**

**Maanvuokra- tai kiinteistönkauppahinta Lapin pelastuslaitoksen toimipisteen tontista**

MUODno-2018-1

**Kunnanhallitus, 24.08.2020, § 161**

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, Katri Rantakokko

[laura.enbuska-maki@muonio.fi](mailto:laura.enbuska-maki@muonio.fi), [katri.rantakokko@muonio.fi](mailto:katri.rantakokko@muonio.fi)

kunnanjohtaja, hallintojohtaja

Valtuusto päätti 11.2.2019 § 5 ostaa maa-alueen, jolle oli alustavasti suunniteltu uuden paloaseman rakentamista. Tilan Pelastusasema (498-401-16-43) pinta-ala on n. 1 ha ja se sijaitsee valtatie 21:n varrella kirkonkylän läheisyydessä. Kunnanhallitus poisti kuitenkin suunnitellun investoinnin 2.12.2019 § 296 talousarvion 2020 ja taloussuunnitelman 2021-2023 käsittelyn yhteydessä.

Lapin pelastuslaitos on toimittanut kuntaan 11.6.2020 kirjeen, jossa se pyytää vahvistusta siitä, että em. maa-alue on käytettävissä uuden paloaseman rakennuspaikaksi. Tavoitteena on, että kilpailutettu rakennuttaja joko ostaa tai vuokraa ko. maa-alueen ja Lapin pelastuslaitos tulee rakennettaviin tiloihin vuokralle. Vt. pelastusjohtaja korostaa, että hankkeen etenemisen kannalta on tärkeää, että pelastuslaitos saa kunnalta vahvistuksen kiinteistön varaamisesta tätä tarvetta varten.

Kunnalla ei ole omia suunnitelmia ko. tontin varalta. Turvallisuus on keskeinen kuntastrategian kulmakivi ja pelastuslaitos on aiemmin selvittänyt, että kuntaan tarvitaan uusi paloasema.

Hallitus päättää asiat, jotka koskevat kiinteän omaisuuden vuokraamista ja vuokralle antamista valtuuston antamien ohjeiden mukaisesti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus vahvistaa Lapin pelastuslaitokselle, että kiinteistö Pelastuslaitos (498-401-16-43) on käytettävissä uuden paloaseman rakentamista varten.

Kunnanhallitus esittää erikseen valtuustolle hyväksyttäväksi ohjeistuksen mahdollisesta vuokraamisesta tai myynnistä.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



Valmistelija / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, Katri Rantakokko

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi, katri.rantakokko@muonio.fi

tekninen johtaja, hallintojohtaja

Lapin pelastuslaitos on julkaisemassa hankintailmoitusta Muonion keskustaan toteutettavasta paloasemahankkeesta, jossa hankkeen toteuttaja suunnittelee ja rakentaa paloaseman ja vuokraa sen Lapin pelastuslaitoksen käyttöön pitkäaikaisella vuokrasopimuksella (20–30 vuotta).

Kunnanhallitus vahvisti 24.8.2020 § 161 Lapin pelastuslaitokselle, että kiinteistö Pelastuslaitos (498–401–16–43) on käytettävissä uuden paloaseman rakentamista varten. Lisäksi kunnanhallitus päätti esittää erikseen valtuustolle hyväksyttäväksi ohjeistuksen mahdollisesta vuokraamisesta tai myynnistä.

Kunnanvaltuusto päätti 30.10.2017 § 78 Tuomaanpalon tonttien myyntiehdoista ja vuokrauksen periaatteista mm., että tontti on mahdollista vuokrata, jolloin vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta ja vuokraan tehdään vuosittain indeksikorotus.

Tekninen johtaja esittää paloaseman maanvuokraksi 5 100 euroa/vuosi ja myyntihinnaksi 85 000 euroa (8,50 euroa/m<sup>2</sup>). Tontin koko on 10 000 m<sup>2</sup>. Tekninen johtaja perustelee hinnoittelua virastotalon vieressä sijaitsevan Tiirakentän vastaavilla tiedoilla: sen pinta-ala on 6 640 m<sup>2</sup>, myyntihinta 66 400 euroa (10 euroa/m<sup>2</sup>, 50 euroa /rak.oik m<sup>2</sup>) ja vuosivuokra 3 984 euroa. Tämän tontin sijainti on lähes vastaava, mutta se on huonommalla maaperällä ja tontilla on asemakaava (rakennuspaikka 124). Näin ollen tekninen johtaja näkee perustelluksi paloaseman 8,50 euroa/m<sup>2</sup> vrt. Tiirakentän 10 euroa/m<sup>2</sup>.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

- kiinteistön Pelastuslaitos (498–401–16–43) myyntihinnaksi vahvistetaan 85 000 euroa ja vuosivuokraksi 6 % myyntihinnasta (5 100 euroa) ja
- kunnanhallitus valtuutetaan hyväksymään mahdollinen ostotarjous em. hintaan ja päättämään kaupan ehdoista tai
- kunnanhallitus valtuutetaan laatimaan maanvuokrasopimus em. vuosivuokralla ja päättämään muista vuokrasopimuksen ehdoista.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

### **Tiedoksi**

Lapin pelastuslaitos, tekninen osasto



---

## § 51

### **Vaalilautakunnan ja -toimikunnan asettaminen kuntavaaleihin 2021**

MUODno-2021-71

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Vaalilain (714/98) 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Lisäksi laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten on asetettava yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Kuntavaaleissa jäsenten ja varajäsenten tulee edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa (kunnallisvaalit 2017) ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Kuntavaaleissa ehdolla oleva ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien jäsenten ja varajäsenten kelpoisuudesta on voimassa, mitä kuntalaissa on säädetty kelpoisuudesta kunnallisiin luottamustoimiin. Lisäksi tasa-arvolain vaatimusten tulee täytyttyä erikseen jäsenten ja varajäsenten osalta.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle. Valtuuston päätöksen 2.5.2016 § 15 mukaisesti kunta muodostaa kuntavaaleissa yhden äänestysalueen, joten hallituksen tulee asettaa yksi vaalilautakunta.

Koronatilanteen vuoksi Oikeusministeriö suosittelee nimeämään riittävän määrän varajäseniä vaalilautakuntaan ja -toimikuntaan.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus asettaa kuntavaaleja varten vaalilain, kuntalain ja tasa-arvolain säädösten mukaisesti

1. vaalilautakunnan, jossa on viisi jäsentä ja viisi varajäsentä sekä
2. terveyskeskuksen, Marjapaikan ja Ojusniityn vaalitoimikunnan, jossa on kolme jäsentä ja kolme varajäsentä.



---

## **Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen ja

1. asetti vaalilautakunnan, jossa on viisi jäsentä ja viisi varajäsentä sekä vaalitoimikunnan, jossa on kolme jäsentä ja kolme varajäsentä sekä
2. nimesi vaalilautakunnan
  - Johanna Jäntti (puheenjohtaja)
  - Jari Muotka (varapuheenjohtaja)
  - Eva Kaján (jäsen)
  - Kyllikki Kurki (jäsen)
  - Hanna Roimaa (jäsen)
  - Johanna Lapinoja (varajäsen)
  - Sami Halmekivi (varajäsen)
  - Airi Sinikumpu (varajäsen)
  - Anne-Mari Keimiöniemi (varajäsen)

ja terveyskeskuksen, Marjapaikan ja Ojusniityn vaalitoimikunnan

- Sami Muotka (puheenjohtaja)
- Ulla-Riitta Luhtaanmäki (varapuheenjohtaja)
- Helena Suomaa (jäsen)
- Reija Niemelä (varajäsen)
- Elina Niemelä-Muotka (varajäsen)
- Tuula Niemelä (varajäsen)

Hallitus päätti nimetä vaalilautakuntaan yhden varajäsenen seuraavassa kokouksessa.

## **Tiedoksi**

asianosaiset, keskusvaalilautakunta





---

## § 52

### **Sitoutuminen maakunnalliseen Lappi-tason markkinointiin ja viestintään vuosille 2021-2022**

MUODno-2020-175

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

#### **Kunnanhallitus 26.10.2020 § 210**

House of Lapland on tehnyt esityksen Lapin yhteismarkkinoinnin rahoituksesta vuosille 2021-2022. Kunnalta pyydetään sitoumusta palvelukokonaisuuksien valinnasta ja niihin osallistumisesta, sopimukset valmistellaan loppuvuoden 2020 aikana. Palvelukokonaisuudet ovat

- Elinvoima: (Business Lapland ja Talent Boost), Muonion rahoitusosuus 7 100 euroa/vuosi,
- Matkailumarkkinointi, Muonion rahoitusosuus 7 500 euroa/vuosi ja
- Elokvakomissio, Muonion rahoitusosuus 12 600 euroa/vuosi.

Muonion Matkailu ry:n kanssa on käyty keskustelua valmistelun aikana ja pohdittu erilaisia ratkaisumalleja edetä lähivuodet niin paikallisen, alueellisen kuin yhteismarkkinoinninkin osalta kunnan tiukka taloustilanne huomioiden. Talousarviovalmistelussa on varauduttu keskittämään resursseja painokkaammin paikallisen matkailuyhdistyksen kehittämiseen hyväksytyn matkailuohjelman mukaisesti.

House of Laplandin rahoitus- ja ohjelmaesittely ovat oheismateriaalina.

#### **Ehdotus**

Kunnanhallitus sitoutuu House of Laplandin ohjelmista Elinvoiman palvelukokonaisuuteen (Busines Lapland ja Talent Boost) vuosina 2021-2022. Kunnan rahoitusosuus on em. ohjelmissa yhteensä 7 100 euroa/vuosi.

#### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

---

#### **Kunnanhallitus 22.2.2021**

House of Lapland (HOL) on toimittanut 18.12.2020 vetoomuksen omistajille Lapin markkinoinnin merkityksestä sekä tulevaisuudesta. Se on pyytänyt Lapin kunnilta tai niiden omistamilta ja edustamilta yhteisöiltä sitoutumista maakunnalliseen Lappi-tason markkinointiin ja viestintään vuosille 2021-2022. Yhtiön hallitus on esittänyt käsityksensä tilannekuvasta, yhteismarkkinoinnin merkityksestä ja tarpeesta sekä tulevaisuuden vaihtoehtoista. Hallitus vetoaa vielä 18.12.2020 omistajiin ja Lapin kuntiin asian uudelleen harkitsemiseksi siltä osin, kun rahoituspäätöstä ei ole tehty tai



ne ovat olleet kielteisiä. Erityisesti matkailumarkkinoinnin tilanteeseen halutaan vielä kiinnittää huomiota. Vetoomuksessa HOL esittää yhteismarkkinoinnin ehdottoman tarpeellisuuden Lapille ja kuinka matkailumarkkinointi on matkailutoimialan toipumisen edellytys.

Lisäksi HOL tekee esityksen yhteismarkkinoinnin resursoinnista vuosille 2021-2022; esitetään, että kaikki kunnat ja kaupungit osallistuvat Lapin yhteisen markkinoinnin rahoittamiseen syksyllä esitetyn suunnitelman mukaisesti. Tämä panostus mahdollistaisi vähintään 1,3 miljoonan euron maakunnallisen markkinointi-investoinnin vuonna 2021. Samalla HOL pyytää omistajilta palautetta ja parannusehdotuksia toiminnalle sekä esityksiä vaihtoehtoisista toimintamalleista.

Muonio kunta on sitoutunut vuosille 2021-2022 Business Lapland ja Talent Boost – ohjelmiin. Muonio on aikaisemmin ilmoittanut HOL:ille, että se ei ole mukana matkailumarkkinoinnissa tai elokuvakomissiossa; kuntakohtaiset rahoitusosuudet arvioitiin liian korkeiksi kunnalle. Matkailumarkkinoinnin osuus olisi ollut 7 100 euroa/vuosi ja elokuvakomission rahoitusosuus 12 600 euroa/vuosi. Kunta on toimittanut HOL:in pyytämän palautteen sen toiminnasta ja yhteinen palautekeskustelu on käyty. Kunta näkee Lapin yhteismarkkinoinnin ensiarvoisen tärkeäksi Lapille ja Lappi tarvitsee yhteismarkkinointia. Niin ikään matkailumarkkinoinnilla on keskeinen rooli matkailutoimialan toipumisessa. Kuitenkin kunnan taloudelliseen tilanteeseen nähden sekä omaan viestintä- ja markkinointimäärärahavaraukseen ja matkailun kehittämisen määrärahaan suhteutettuna HOL:in matkailumarkkinoinnin ja elokuvakomission määrärahavaraus olisi liian suuri.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kunta sitoutuu Lapin yhteismarkkinoinnin Business Lapland ja Talent Boost -ohjelmiin vuosille 2021-2022 kunnanhallituksen 26.10.2020 § 210 päätöksen mukaisesti. Toistaiseksi kunta ei osallistu matkailumarkkinoinnin ja elokuvakomission ohjelmiin.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

### **Tiedoksi**

House of Lapland, elinkeino-osasto



---

**§ 53**

**Tekijöiden Lappi - työhyvinvointia Lapin kunta-alalle -hankkeeseen osallistuminen**

MUODno-2021-67

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Lapin liitto pyytää kunnilta sitoumusta osallistua "Tekijöiden Lappi - työhyvinvointia Lapin kunta-alalle"- hankkeeseen (ESR). Hankkeen tavoitteena on parantaa kunta-alan työhyvinvointia Lapissa ja sitä kautta lisätä työntekijöiden sitoutuvuutta kuntaan ja parantaa kuntien houkuttelevuutta työnantajina. Hankkeessa kiinnitetään erityistä huomiota organisaatioiden työilmapiiriin, vuorovaikutuksen ja yhteistyön kehittämiseen. Välittömiä kohderyhmiä ovat valmistelevat viranhaltijat sekä luottamusmiehet, välillisiä kohderyhmiä kunnan työntekijät, kuntalaiset, organisaatioissa työskentelystä kiinnostuneet ja yritykset. Suunnitteilla on kahden vuoden hanke, joka aloitettaneen 05/2021. Yksittäisen kunnan rahoitusosuus on arviolta 4 028 euroa.

Hankkeeseen alustavasti suunnitellut paketit:

1. työpaketti: Kuntastrategioiden ilmiölähtöinen tarkastelu ja brändien arviointi, kuntien personoidut kehittämissuunnitelmat, Lappi-vaikutusten arviointi
2. työpaketti: 5. päivän koulutukset: päätöstenvaikutusten ennakko-arviointi, tiedolla johtaminen, tiedolla päätöksenteko, hyvinvointi/tulevaisuusajattelu ja vuorovaikutus/yhteistyö
3. työpaketti: Tekijöiden Lappi – työhyvinvoinnin käsikirja kunta-alalle
4. työpaketti: Kuntajohtajien työhyvinvoinnin kehittäminen: Miltä tulevaisuuden kuntajohtaminen näyttää Lapissa? (Verkostot, kuntajohtajan työn esiin tuominen, yhteisöllisyys)
5. työpaketti: Viestintä.

Hanke tukee kuntastrategiaa ja toiminnallisia tavoitteita lähivuosille. Tarkoituksena on päivittää kuntastrategia ja tässä valmisteluprosessissa voitaisiin hyödyntää kyseistä hanketta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää lähteä mukaan Lapin liiton "Tekijöiden Lappi - työhyvinvointia Lapin kunta-alalle"- hankkeeseen korkeintaan 4 028 euron rahoitusosuudella.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

**Tiedoksi**

Lapin liitto, kunnanjohtaja, kirjanpito



---

**§ 54**

**Kaavamuutos Ollintie**

MUODno-2020-81

Valmistelija / lisätiedot:  
Jussi-Pekka Tammilehto  
jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi  
tekninen johtaja

**Liitteet**

1 kaavamuutos.pdf  
2 kartta Svenn.pdf

Tekninen lautakunta on 11.8.2020 § 58 hyväksynyt Ollintien katusuunnitelman. 5.10.2020 pidetyn haltuunottokatselmuksen yhteydessä maanomistaja, joka on myös allekirjoittanut hakemuksen kadun rakentamiseksi, on ilmaissut tyytymättömyytensä katulinjauksesta ja hakenut muutosta asemakaavaan.

Kaavamuutosesityksessä on esitetty, että Ollintiehen rakennetaan mutka sen liittyessä Puthaanrannantiehen.

ELY-keskuksen ohjeen mukaan liittymä tulee suunnitella ja rakentaa siten, että se tulee kohtisuoraan yleistä tietä vastaan ja suora osuus ennen liittymää on n. 20-25 metriä. Kaavamuutosehdotuksen mukaan suoraa osuutta ei tulisi ollenkaan.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hylätä kaavamuutosehdotuksen, koska liittymään ei ole mahdollista rakentaa riittävän pituista suoraa osuutta.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

**Tiedoksi**

asianosainen, tekninen osasto



---

## § 55

### Suunnittelutarveratkaisu

MUODno-2021-49

Valmistelija / lisätiedot:  
Jussi-Pekka Tammilehto  
jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi  
tekninen johtaja

#### Liitteet

1 map.png  
2 Asemapiirros Yliniemi

Valmistelijat / lisätiedot:  
Hannu Hukki, hannu.hukki@sodankyla.fi  
0400 193 790  
Sodankylän kunnan apulaisrakennustarkastaja

Kiinteistön 498-401-7-60 Alaregina noin 1 ha:n määräalan haltija hakee suunnittelutarveratkaisua kunnanhallitukselta 1½-kerroksisen omakotitalon (142 m<sup>2</sup>) ja harrastetilan (90 m<sup>2</sup>) rakentamiselle.

Suunnittelutarveratkaisun tarve: Alueella ei ole asemakaavaa eikä oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Rakennuspaikka sijoittuu kuntakeskuksen lähialueelle ja rakennusjärjestyksen mukaiselle suunnittelutarvealueelle.

Suunnittelutarveratkaisuhakemuksen rakennuspaikka sijaitsee kuntakeskuksen tuntumassa kaakon puoleisella alueella. ETRS-TM35FIN N:7540551 E:360886

Rajanaapureilla ei ole huomautettavaa rakennushankkeen johdosta.

Tekninen osasto puoltaa haetun suunnittelutarveratkaisun myöntämistä.

Tunturi-Lapin maakuntakaavassa alue sisältyy matkailun vetovoima-alueelle, matkailun ja virkistystyksen kehittämisen kohdealueelle (mv). Merkinnällä osoitetaan matkailun ja virkistyskäytön vyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäytöllisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista.

Tien vastapuolelle on kaksi olemassa olevaa 1970 ja 1980 -luvuilla rakennettua vakituista asuinrakennusta.

Suomen ympäristökeskuksen ympäristötietojärjestelmän mukaan alueella ei ole muinaismuistoja tai muuta suojelukohdetta joka olisi rakentamisen esteenä. Rakennuspaikalla tai sen läheisyydessä ei ole pohjavesialuetta.

Rakennuspaikka sijaitsee kunnan hyväksymän vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen rajan tuntumassa ja rakennukset liitetään olemassa olevaan vesi- ja viemäriverkostoon.

Maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaiset rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella:



”Sen lisäksi, mitä rakennusluvan edellytyksistä muutoin säädetään, rakennusluvan myöntäminen 16 §:ssä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella, jolle ei ole hyväksytty asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen:

1. ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
  2. on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja
  3. on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.
- (21.4.2017/230)

Sen estämättä, mitä 1 momentissa säädetään, saa rakentaa jo olevaan asuntoon tai maatilaan kuuluvan talousrakennuksen sekä jo olevaan maaseutuyritykseen kuuluvan maa- ja metsätalouden tai sen liitännäiselinkeinon harjoittamista varten tarpeellisen rakennuksen. Rakennuslupa voidaan 1 momentissa säädetyn estämättä myöntää myös rakennuksen korjaamiseen tai asuinrakennuksen vähäiseen laajentamiseen. (21.4.2017/230) 3 momentti on kumottu L:lla 30.12.2008/1129.

Rakentaminen suunnittelutarvealueella ei myöskään saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Edellä 1 momentissa säädettyjen edellytysten olemassaolon ratkaisee rakennuslupamenettelyn yhteydessä tai erillisessä menettelyssä kunnan päättämä viranomainen.

Rakennuslupaa suunnittelutarvealueelle tai suunnittelutarvealuetta muutoin ratkaistaessa noudatetaan asianosaisten ja viranomaisten kuulemisessa sekä päätöksessä ja siitä ilmoittamisessa soveltuvin osin, mitä 173 ja 174 §:ssä säädetään poikkeamismenettelystä. (11.6.2004/476)”

Hankkeesta voidaan todeta, että se täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaiset edellytykset suunnittelutarvealueelle rakentamiselle. Esitetty rakennuspaikka sijaitsee yhdyskuntarakenteellisesti edullisella alueella. Asemapiirroksen mukaan rakennuspaikalla on riittävästi tilaa rakentamiselle sekä muulle vakituisen asumisen vaatimalle tilalle. Rakentaminen täydentää olemassa olevaa vakitukselle asumiselle jo muodostunutta aluetta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää suunnittelutarveratkaisun 1½-kerroksisen omakotitalon (142 m<sup>2</sup>) ja harrastetilan (90 m<sup>2</sup>) rakentamiselle hakemuksen mukaiseen paikkaan.

Rakennuslupa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen antopäivästä.

Päätöksestä hakijalta peritään 400 euroa rakennusvalvontataksan mukaisesti.

Päätös annetaan 5.3.2021 julkipanon jälkeen ja se on voimassa kaksi vuotta antopäivästä lukien.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



---

**Tiedoksi**

hakija, Lapin ELY-keskus, tekninen osasto



---

## § 56

### Poikkeaminen

MUODno-2020-186

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

tekninen johtaja

#### Liitteet

1 56 § asemapiirros ja kartta 20210222

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 56 § yhteenveto 20210221

Verkkojulkisuus rajoitettu

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Hukki

hannu.hukki@sodankyla.fi

0400 193 790

Sodankylän kunnan apulaisrakennustarkastaja

Kiinteistön 498-401-101-49 Keimiönaihki (5 002 m<sup>2</sup>) omistaja hakee lupaa poiketa maankäyttö ja rakennuslain 72.1 §:stä; rakennusta ei saa rakentaa ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena (suunnittelutarve rantavyöhykkeellä). Jerisjärvi-Äkäsjärvi osayleiskaavassa tilalle ei ole erikseen osoitettu rakennuspaikkaa. Poikkeamislupaa haetaan 1-kerroksisen omakotitalon (109 m<sup>2</sup>) ja talousrakennuksen (40 m<sup>2</sup>) rakentamiseksi.

Poikkeamislupahakemuksen rakennuspaikka sijaitsee Jerisjärven rantavyöhykkeellä Keimiölahdessa. ETRS-TM35FIN N:7538844 E:377718

Rajanaapureilla ei ole huomauttamista rakentamisesta.

Tekninen osasto puoltaa haetun poikkeamisen myöntämistä. Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä.

Jerisjärvi-Äkäsjärvi osayleiskaavassa alue on merkitty pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP). Alue on tarkoitettu pientalovaltaisen rakentamisen alueeksi. Alueelle saa rakentaa yksi- tai kaksiasuntoisen asuin- tai lomarakennuksen talousrakennuksineen sekä sellaisia työtiloja, jotka eivät aiheuta haittaa ympäröivälle asutukselle. Rakennuspaikan rakennusoikeuden määrä on yhteensä 350 k-m<sup>2</sup>. Rakennuspaikan koko tulee olla vähintään 5000 m<sup>2</sup>. Uudis-, täydennys- ja korjausrakentaminen on sovitettava huolellisesti ympäröivään maisemaan. Rakentaminen tulee ohjata mahdollisuuksien mukaan peitteisille alueelle sekä olemassa olevien rakennusten ja teiden yhteyteen. Uudisrakennukset tulee sijoittaa niin, että ne luovat yhtenäisen pihapiirin. Rakennussuunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota kohteen yhteensopivuuteen sitä ympäröivän rakennuskannan kanssa.





Koko yleiskaava-aluetta koskevissa määräyksissä on määrätty mm. että MRL:n 72.1 §:n nojalla määrätään, että tämän yleiskaavan perusteella voidaan myöntää ranta-alueella rakennusluvut kaavassa erikseen tilakohtaisesti osoitetuilla rakennuspaikoilla AP, RA ja RA-3.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia (MRL 171.2 §).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kiinteistöllä 498-401-101-49 sallitaan poikkeaminen MRL 72.1 §:stä, asemapiirustuksen mukaisen 1-kerroksisen omakotitalon (109 m<sup>2</sup>) ja talousrakennuksen (40 m<sup>2</sup>) rakentamiseksi.

Rakennuslupa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen antopäivästä.

Päätöksestä hakijalta peritään 650 euroa rakennusvalvontataksan mukaisesti.

Päätös annetaan 5.3.2021 julkipanon jälkeen ja se on voimassa kaksi vuotta antopäivästä lukien.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

### **Tiedoksi**

hakija, Lapin ELY-keskus, tekninen osasto



---

## § 57

### Poikkeaminen

MUODno-2020-187

Valmistelija / lisätiedot:  
Jussi-Pekka Tammilehto  
jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi  
tekninen johtaja

#### Liitteet

1 57 § asemapiirros ja kartta 20210222 .pdf  
Verkkojulkisuus rajoitettu  
2 57 § yhteenveto 20210222.pdf  
Verkkojulkisuus rajoitettu

Valmistelijat / lisätiedot:  
Hannu Hukki  
hannu.hukki@sodankyla.fi  
0400 193 790  
Sodankylän kunnan apulaisrakennustarkastaja

Kiinteistön 498-403-12-12 Kotila (1,0 ha) omistaja hakee lupaa poiketa maankäyttö ja rakennuslain 72.2 §:stä; rakennusta ei saa rakentaa ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena (suunnittelutarve ranta-alueella). Poikkeamislupaa haetaan loma-asunnon (120 m<sup>2</sup>), saunarakennuksen (20 m<sup>2</sup>) ja talousrakennusten (yht. 30 m<sup>2</sup>) rakentamiseksi.

Poikkeamislupahakemuksen rakennuspaikka sijaitsee Yli-Muoniosta n. 2 km luoteeseen Muonionjoen ranta-alueella. ETRS-TM35FIN N:7551005 E:352141

Rajanaapurit eivät ole jättäneet huomautusta hakemuksesta.

#### Emätilatarkastelu:

Hanke sijoittuu rakentamattomalle tilalle Kotila RN:o 12:12 (rekisteröity 5.10.1987). Emätilatarkastelun leikkausajankohtana pidetään 1.1.1970, jolloin emätilana on ollut Ylitalo RN:o 12:7 (rekisteröity 12.11.1962). Emätilasta on muodostettu 9 lohkotilaa saman vesistön äärelle, joista osa on rakennettu. Muunneltua rantaviivaa emätilalla on yhteensä n. 2133 m.

Ottaen huomioon vesistön koko, emätilan rantaviivan pituuden ja emätilasta muodostettujen lohkotilojen sekä toteutuneiden rakennuspaikkojen määrän, ei hanke aiheuta haittaa kaavoitukselle emätilatarkastelun perusteella.

Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta 2.2.2021 saadun tiedon mukaan maanpinta rakennuspaikalla pitäisi olla vähintään tasolla + 240,8 m (N2000) ja alimmat kastuvat rakenteet vähintään tasolla + 241,3 m (N2000). Korkeusmallin mukaan maanpinta kiinteistöllä näyttäisi pääosin olevan luontaisestikin tason + 240,8 m (N2000) yläpuolella.



---

Tekninen osasto puoltaa haetun poikkeamisen myöntämistä. Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä.

Tunturi-Lapin maakuntakaavassa alue on merkitty maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Alue sisältyy myös maaseudun kehittämisen kohdealueeseen (mk).

Suomen ympäristökeskuksen ympäristötietojärjestelmän mukaan rakennuspaikka ei sijoitu suojellulle alueelle. Rakennuspaikalla tai sen läheisyydessä ei ole pohjavesialuetta.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia (MRL 171.2 §).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kiinteistöllä 498-403-12-12 sallitaan poikkeaminen MRL 72.2 §:stä, asemapiirustuksen mukaisen loma-asunnon (120 m<sup>2</sup>), saunarakennuksen (20 m<sup>2</sup>) ja talousrakennusten (yht. 30 m<sup>2</sup>) rakentamiseksi.

Rakennuslupa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen antopäivästä.

Päätöksestä hakijalta peritään 650 euroa ja naapurien kuulemisesta 45 euroa/naapuri rakennusvalvontataksan mukaisesti.

Päätös annetaan 5.3.2021 julkipanon jälkeen ja se on voimassa kaksi vuotta antopäivästä lukien.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

### **Tiedoksi**

hakija, Lapin ELY-keskus, tekninen osasto



---

## § 58

### Poikkeaminen

MUODno-2020-188

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto

jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

tekninen johtaja

#### Liitteet

1 58 § asemapiirros ja kartta 20210222 .pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 58 § yhteenveto 20210222.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Hukki

hannu.hukki@sodankyla.fi

0400 193 790

Sodankylän kunnan apulaisrakennustarkastaja

Kiinteistön 498-401-23-46 Appuraranta (2 100 m<sup>2</sup>) rakennuspaikan omistaja hakee lupaa poiketa maankäyttö- ja rakennuslain 58 §:stä; rakennusta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa (rakentamisrajoitus). Loma-asunnon (74 m<sup>2</sup>) käyttötarkoitus halutaan muuttaa vakituiseksi asuinrakennukseksi. Rantakaavaavassa alue on varattu lomarakennusten korttelialueeksi (RA).

Poikkeamislupahakemuksen rakennuspaikka sijaitsee Jerisjärven rannalla, Jerismajan rantakaavan alueella korttelissa 11 ja tontilla 1, ETRS-TM35FIN N:7539842 E:375730

Hakija on perustellut hakemustaan mm. sillä että yrityksen huoltopalvelut voitaisiin järjestää paikan päällä.

Rajanaapurit eivät ole huomauttaneet hakemuksesta.

Tekninen osasto puoltaa haetun poikkeamisen myöntämistä. Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia (MRL 171.2 §).

Alueella voimassa olevan rantakaavan on Lapin lääninhallitus vahvistanut 13.11.1987. Erillispientalojen rakentamista varten kaavaan on varattu kaksi korttelia joista toinen kortteli 10 on jo rakennettu ja korttelissa 8 on kaksi vapaata rakennuspaikkaa. Yleensä rantakaavan alue on pääosiltaan rakennettu. Kyseessä olevaan kortteliin nro 11 kuuluu vain kaksi lomarakennuspaikkaa joista nyt toinen tulisi vakituiseen asuinkäyttöön. Normaalia vakituista asumista ei voida pitää merkittävässä määrin ympäristöhaiiriötä tuottavana. Rantakaavan mukaista tontin kokoa (n. 2100 m<sup>2</sup>)



voidaan pitää riittävänä vakituiseen asumiseen ja tarvittavat tilat piha-alueelle voidaan järjestää (esim. autopaikat, jätehuollon tilat). Kunnallistekniikka on alueelle valmiiksi rakennettuna.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisen maankäyttö- ja rakennuslain 58.1 §:stä loma-asunnon (74 m<sup>2</sup>) käyttötarkoituksen muuttamiselle vakituiseksi asuinrakennukseksi rantakaavan mukaiselle lomarakennusten kortteliksi (RA) varatulle alueelle.

Rakennuslupa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen antopäivästä.

Päätöksestä hakijalta peritään 650 euroa ja naapurien kuulemisesta 45 euroa/naapuri rakennusvalvontataksan mukaisesti.

Päätös annetaan 5.3.2021 julkipanon jälkeen ja se on voimassa kaksi vuotta antopäivästä lukien.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

### **Tiedoksi**

hakija, Lapin ELY-keskus, tekninen osasto



---

## § 59

### Poikkeaminen

MUODno-2020-189

#### Liitteet

1 59 § asemapiirros ja kartta 20210222 .pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 59 § yhteenveto 20210222.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Hukki

[hannu.hukki@sodankyla.fi](mailto:hannu.hukki@sodankyla.fi)

0400 193 790

Sodankylän kunnan apulaisrakennustarkastaja

Kiinteistön 498-401-51-7 Kaakkuri (4 180 m<sup>2</sup>) omistaja hakee lupaa poiketa maankäyttö ja rakennuslain 72.2 §:stä; rakennusta ei saa rakentaa ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena (suunnittelutarve ranta-alueella). Poikkeamislupaa haetaan 1½ kerroksisen loma-asunnon (55 m<sup>2</sup>) rakentamiseksi. Samalla poiketaan Muonion kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 5.2 määräyksestä saunarakennuksen kerrosalan ylityksen osalta 3 m<sup>2</sup>:llä.

Kysymyksessä on olemassa oleva yhden loma-asunnon rakennuspaikka. Uusi 1½ kerroksinen loma-asunto (55 m<sup>2</sup>) rakennetaan nykyisen 1 kerroksisen loma-asunnon (23 m<sup>2</sup>) viereen ja nykyinen loma-asunto muutetaan rantasaunaksi.

Poikkeamislupahakemuksen rakennuspaikka sijaitsee Kihlangista n. 2,5 km pohjoiseen Muonionjoen ranta-alueella. ETRS-TM35FIN N:7503696 E:353359

Rajanaapureilla ei ole huomautettavaa rakennushankkeen johdosta.

Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta 5.2.2021 saadun tiedon mukaan maanpinta rakennuspaikalla pitäisi olla vähintään tasolla + 180,2 m (N2000) ja alimmat kastuvat rakenteet vähintään tasolla + 180,7 m (N2000). Korkeusmallin mukaan maanpinta kiinteistöllä näyttäisi pääosin olevan luontaisestikin tason + 180,2 m (N2000) yläpuolella.

Tekninen osasto puoltaa haetun poikkeamisen myöntämistä. Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä.

Tunturi-Lapin maakuntakaavassa alue sijoittuu valtakunnallisesti tärkeän kansainvälisen liikenneväylän (Revontulentie) varteen.

Suomen ympäristökeskuksen ympäristötietojärjestelmän mukaan rakennuspaikka ei sijoitu suojellulle alueelle. Rakennuspaikalla tai sen läheisyydessä ei ole pohjavesialuetta.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tai



---

rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia (MRL 171.2 §).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kiinteistöllä 498-401-51-7 sallitaan poikkeaminen MRL 72.2 §:stä, asemapiirustuksen mukaisen 1½ kerroksisen loma-asunnon (55 m<sup>2</sup>) rakentamiseksi. Samalla myönnetään poikkeaminen rakennusjärjestyksen kohdan 5.2 määräyksestä saunarakennuksen kerrosalan ylityksen osalta 3 m<sup>2</sup>:llä.

Rakennuslupa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen antopäivästä.

Päätöksestä hakijalta peritään 650 euroa rakennusvalvontataksan mukaisesti.

Päätös annetaan 5.3.2021 julkipanon jälkeen ja se on voimassa kaksi vuotta antopäivästä lukien.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



---

**§ 60**

**Palkkasaatavien poisto**

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24





---

## **§ 61**

### **Kunnanhallituksen alaisten laskujen tarkastaminen ja hyväksyminen**

MUODno-2021-66

Valmistelija / lisätiedot:  
Merja Hietala  
merja.hietala@muonio.fi  
taloussihteeri

#### **Oheismateriaali**

1 OHM khall laskujen tarkastajat ja hyväksyjät 2021

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta ja siihen liittyvänä mm. rahaliikenteen ja sisäisen valvonnan ja muun taloudenhoidon järjestämisestä.

Sisäisen valvonnan toteuttamis- ja valvontavastuun voidaan katsoa olevan kunnanjohtajalla. Tilintarkastajan tehtävänä on tarkastaa, onko sisäinen valvonta järjestetty asianmukaisesti.

Laskujen tarkastajat ja hyväksyjät käsitellään vuosittain, jotta varmistetaan niiden ajantasaisuus. Sama henkilö ei voi olla yhdellä laskulla asiata tarkastaja ja hyväksyjä.

Kunnanhallituksen alaisten laskujen asiata tarkastajat ja hyväksyjät esitetään oheisen liitteen mukaan

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisesti laskujen tarkastus- ja hyväksymismenettelyt.

#### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

#### **Tiedoksi**

hallinto-osasto



---

## § 62

### **Virkanimikkeen muutos**

MUODno-2021-70

Ikäihmisten palveluiden yhteistoimintamenettelyssä päätettiin esittää kunnanhallitukselle, että ikäihmisten palveluihin nimetään palvelusuunnittelija (sosionomi AMK) 1.6.2021 alkaen. Tämä virka on tarkoitus laittaa jo kevään 2021 aikana julkiseen hakuun.

Tällä hetkellä vanhustyössä ja kotipalvelussa on vanhustyönohjaajan virkanimike. Ikäihmisten palvelukokonaisuuden ja virka- ja tehtäväkuvatarkastelun perusteella on tarkoituksenmukaista muuttaa vanhustyönohjaajan virkanimike palvelusuunnittelijaksi 1.6.2021 alkaen.

Hallintosäännön mukaan palvelusuunnittelijan virkanimikemuutoksesta päättää hallitus.

Palvelusuunnittelijan (sosionomi AMK) tehtäväkuva on seuraava 1.6.2021 alkaen:

#### Tehtävän tarkoitus

- Suunnittelee ja vastaa ikäihmisten palveluiden kokonaisuudesta.
- Vastaa ikäihmisten palveluiden piiriin tulevien sekä siinä olevien henkilöiden hallinnollisesta asiakasprosesseista (omatyöntekijä)
  - Määrittää prosessin suorittajat
- Ikäihmisten palveluiden yleis- ja taloushallinto
- Vastaa ikäihmisten palveluissa talousnäkökulman huomioinnista, talouden suunnittelusta ja seurannasta.  
Palvelujohtaminen
- Vastaa ikäihmisiä koskevista viranhaltijapäätöksistä.  
Palveluohjaus ja neuvonta sekä tarvittaessa palvelujen yhteensovittaminen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää muuttaa 1.6.2021 alkaen vanhustyönohjaajan virkanimikkeen palvelusuunnittelijaksi.

Palvelusuunnittelija:

- suunnittelee ja vastaa/koordinoi ikäihmisten palveluiden kokonaisuutta
- vastaa ikäihmisten palveluiden piiriin tulevien sekä siinä olevien henkilöiden hallinnollisista asiakasprosesseista sekä määrittää prosessin suorittajat
- vastaa ikäihmisten palveluissa talousnäkökulman huomioinnista, talouden suunnittelusta ja seurannasta
- ohjaa palveluihin ja neuvoo sekä tarvittaessa yhteensovittaa palveluita.

Palvelusuunnittelijan kelpoisuusvaatimus on sosionomi AMK -tutkinto.

Kunnanhallitus vahvistaa palvelusuunnittelijan hinnoittelutunnukseksi 04SOS030 ja tehtäväkohtaiseksi palkaksi 3 100,00 euroa.



---

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen ja totesi, että tehtäväkuvaus tulee vahvistaa hallintosäännön 23 §:n mukaan sosiaaliosastolla.

**Tiedoksi**

sosiaaliosasto, palkat



---

**§ 63**

**Oppisopimuskoulutus lähihoitajaksi**

MUODno-2020-39

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Kunnanhallitus päätti 25.1.2021 § 8 yhteistoimintamenettelyn päättämisestä ikäihmisten palveluiden osalta. Tässä yhteydessä päätettiin, että vakinaisille laitosapulaisille tarjotaan mahdollisuutta lähihoitajaoppisopimuskoulutukseen.

Määräaikaisille laitosapulaisille tarjotaan mahdollisuutta myös lähihoitajaoppisopimuskoulutukseen; mikäli määräaikaiset työntekijät osallistuvat em. oppisopimuskoulutukseen, heille tarjotaan koulutuksen perusteella oppisopimuskoulutusajalle määräaikaista työsopimusta. Kyseiset ratkaisut ovat vahvasti tarvelähtöisiä ja vastaavat lähivuosien henkilöstörakenteen kehitykseen (mm. luonnollinen poistuma seuraavan kymmenen vuoden tarkastelujaksolla).

Laitosapulainen XXXXXX XXXXXXXXXX on ilmoittanut, että on halukas kouluttautumaan oppisopimuskoulutuksella lähihoitajaksi. XXXXXX XXXXXXXXXX on työskennellyt määräaikaisena laitosapulaisena palvelukeskus Ojusniityssä. Yksikön vastaava puoltaa XXXXXX XXXXXXXXXX oppisopimuskoulutusta. Koulutus järjestetään ammattiopisto Lappian kautta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy XXXXX XXXXXXXXXX oppisopimuskoulutuksen lähihoitajaksi ja XXXXX XXXXXXXXXX tehdään määräaikainen työsopimus koulutuksen ajaksi. Lähihoitajaopintoihin voi varata korkeintaan 3 vuotta suoritusaikaa. Kunnanhallitus valtuuttaa sosiaalihallinnon tekemään määräaikaisen työsopimuksen oppisopimuskoulutuksen ajaksi, kun mm. opiskelun aloitusajankohta tarkentuu.

Oppisopimuskoulutuksen lähipäivät ovat palkallisia ja matka- ja majoituskustannukset korvataan KVTES:in mukaisesti.

**Kokouskäsittely**

Sakari Silén poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

**Tiedoksi**

asianosainen, sosiaaliosasto, palkat



---

**§ 64**

**Muonion Omatupa ry:n maanvuokrasopimuksen ehdon muuttaminen**

MUODno-2019-5

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

**Kunnanhallitus 23.9.2019, 240 §**

Antti Polojärvi hakee Muonion Oma Tupa ry:n johtokunnan edustajana 26.3.1973 allekirjoitetun maanvuokrasopimuksen jatkamista. Sopimus on tehty 50 vuodeksi ja se päättyy 31.12.2021. Vuokratun maa-alueen koko on n. 1 500 m<sup>2</sup> ja vuosivuokraksi on sovittu 10 markkaa (1,68 euroa) vuodessa. Maa-alue on vuokrattu vanhustentalon rakennuspaikaksi ja siihen on rakennettu rivitalo, jossa on 21 asuntoa.

Oma Tupa ry esittää kunnalle vaihtoehtoisesti, että se lahjoittaisi maa-alueen tai antaa takauksen peruskorjaukseen otettavaan pankkilainaan.

Yhdistyksen omistama rakennus sijaitsee maa-alueella, joka on vuokrattu osittain kunnalta ja osittain seurakunnalta. Yhdistys on esittänyt myös seurakunnalle, että se lahjoittaisi vuokratun maa-alueen toiminnan jatkamiseksi. Kirkkovaltuusto on päättänyt 4.9.2019 § 42, että maanvuokrasopimusta Oma Tupa ry:n kanssa jatketaan 30 vuodella 1.1.2021 alkaen ja vuokra on 10 euroa vuodessa.

Tekninen johtaja ehdottaa lausunnossaan, että vuokrasopimusta jatketaan 30 vuotta.

Hallintosäännön 44 §:n mukaan hallitus ratkaisee kiinteän omaisuuden vuokralle antamisen valtuuston mahdollisesti antajien ohjeiden mukaisesti, mikäli kiinteistöä ei ole siirretty muun viranomaisen hallintaan.

Kartta maa-alueesta toimitetaan esityslistan ohessa.

**Ehdotus kunnanjohtaja**

Kunnanhallitus jatkaa maanvuokrasopimusta 1.1.2021 alkaen 30 vuotta Oma Tupa ry:n kanssa n. 1 500 m<sup>2</sup>:n maa-alueesta asekaavan mukaiseen tarkoitukseen valtuuston hyväksymän ehdoin. Hallitus hyväksyy vuokraksi 10 euroa vuodessa. Jos rakennuksen omistussuhteet tai käyttötarkoitus muuttuu, vuokrasopimus raukeaa.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

---

**Kunnanhallitus 22.2.2021**

Maanvuokrasopimuksesta on tehty luonnos entisen sopimuksen mukaan ja siihen sisältyy ehto 8. "Vuokralaisella ei ole oikeutta alivuokrata tai muutoin luovuttaa vuokra- aluetta tai osaa siitä kolmannelle, ellei vuokranantaja anna tähän kirjallista suostumustaan."



---

Muonion Oma Tupa ry esittää sähköpostilla 21.12.2020, että em. vuokrasopimuksen ehtoa muutetaan vapaasti siirrettäväksi, jotta yhdistyksellä on mahdollisuus saada pankkilaina.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy maanvuokrasopimusehdon seuraavasti:

**8. Vuokraoikeuden siirto:**

Vuokralaisella on oikeus siirtää vuokraoikeus vuokranantajaa kuulematta kolmannelle. Se, jolle vuokraoikeus on siirretty, on velvollinen ilmoittamaan siirrosta vuokranantajalle kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun siirto on tapahtunut. Ilmoituksen oheen on liitettävä jäljennökset siirtoasiakirjoista. Siirronsaaja on velvollinen kirjauttamaan oikeutensa siten kuin maakaassa (540/95) on säädetty.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

**Tiedoksi**

Muonion Omatupa ry



---

## § 65

### **Hyväksyntä kiinteistön edelleenluovuttamiseen rakentamattomana**

MUODno-2021-40

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Kunnanvaltuusto päätti 25.4.2016 § 93 myydä S & T Sieppi Oy:lle n. 2 000 m<sup>2</sup>:n määräalan, jolla sijaitsee purkukuntoiseksi määritelty rivitalo Kolkka (Pirkantie 28). Kiinteistö on lohkottu ja sen tunnus on 498-401-178-78, Sieppi.

Kauppaan sisältyi velvoite rakentaa kolmen vuoden sisällä kauppakirjan allekirjoittamisesta ja kunnanhallitus myönsi rakentamiselle jatkoaikaa. Lisäksi kunnanhallitus myönsi kiinteistön edelleen luovuttamisen perustettavan yhtiön lukuun As Oy Muonion Kolkalle.

Kauppakirjassa on myös ehto, että tonttia ei saa myydä rakentamattomana eteenpäin ilman myyjän kirjallista lupaa. Lisäksi kauppakirjassa edellytetään, että mahdollista luovutuksensaajaa sitovat vastaavat kauppakirjan ehdot esim. rakentamisvelvoitteesta ja edelleen luovutuksesta.

S & T Sieppi Oy pyytää, että se voi myydä ko. kiinteistön edelleen Rakennusliike Jouko Pesonen Oy:lle. Rakennusliikkeellä on tarkoitus aloittaa asuntojen rakentaminen tälle kiinteistölle kesällä 2021.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy kiinteistön 498-401-178-78 Sieppi edelleen luovuttamisen rakentamattomana Rakennusliike Jouko Pesonen Oy:lle 28.6.2016 allekirjoitetun kauppakirjan ehtojen mukaisesti:

- Ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta edelleen tilaa rakentamattomana, ellei kunta anna tähän kirjallista suostumustaan.
- Ostaja sitoutuu ottamaan kohdassa 9 (johtojen ym. sijoittaminen) mainitun sopimusehdon tilaa koskeviin vastaisiin luovutuskirjoihin. Mikäli tila luovutetaan rakentamattomana, myös kohdan 8 (rakentamisvelvoite) ehto on otettava luovutuskirjaan.

#### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

#### **Tiedoksi**

asianosainen, tekninen lautakunta



---

**§ 66**

**Hyväksyntä kiinteistön edelleenluovuttamiseen rakentamattomana**

MUODno-2021-41

Valmistelija / lisätiedot:

Katri Rantakokko

katri.rantakokko@muonio.fi

hallintojohtaja

Kunnanhallitus päätti 27.1.2020 myydä XXXXX XXXXXXXXXXXX n. 1 597 m<sup>2</sup>:n määräalan vanhan urheilukentän tonttisuunnitelma-alueelta (tontti nro 4). Kiinteistö on lohkottu ja sen tunnus on 498-401-17-122, Wililä.

Kauppaan sisältyi velvoite rakentaa kolmen vuoden sisällä kauppakirjan allekirjoittamisesta ja kauppakirjassa on myös ehto, että tonttia ei saa myydä rakentamattomana eteenpäin ilman myyjän kirjallista lupaa.

XXXXX XXXXXXXXXXXX on tullut pyyntö, että voi myydä ko. kiinteistön edelleen yksityisille henkilöille rakentamista varten.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy kiinteistön 498-401-17-122, Wililä edelleen luovuttamisen rakentamattomana 6.3.2020 allekirjoitetun kauppakirjan ehtojen mukaisesti.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen muutoin, mutta edellyttää, että kauppakirjaan lisätään seuraavat ehdot:

- Ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta edelleen tilaa rakentamattomana, ellei kunta anna tähän kirjallista suostumustaan.
- Ostaja sitoutuu ottamaan kohdassa 9 (johtojen ym. sijoittaminen) mainitun sopimusehdon tilaa koskeviin vastaisiin luovutuskirjoihin. Mikäli tila luovutetaan rakentamattomana, myös kohdan 8 (rakentamisvelvoite) ehto on otettava luovutuskirjaan.

.

**Tiedoksi**

asianosainen, tekninen toimisto





---

**§ 67**

**Poistetaan listalta, korvaava lisätty § 71**

Kunnanhallitukselle on toimitettu viranhaltijapäätökset (käsittely § 71)



---

**§ 68**

**Asiakirjoja tiedoksi**

Valmistelija / lisätiedot:

Elli Rauhala

elli.rauhala@muonio.fi

toimistosihteeri

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet ja tiedotettavat asiakirjat sekä ne lauta- ja toimikuntien pöytäkirjat, joiden päätöksiin ei enää ole mahdollista käyttää otto-oikeutta.

1. Opetus- ja kulttuuriministeriö 11.12.2020: Päätös (VN/2010/2020) perusopetuksessa tarkoitetun aamu- ja iltapäivätoiminnan vuoden 2020 ohjautuntien laskennallista määrää koskeva muutos (MUODno-2021-38)
2. Opetus- ja kulttuuriministeriö 11.12.2020: Päätös (VN/26109/2020) valtionavustuksesta vuoden 2020 aamu- ja iltapäivätoiminnan maksutulomenetysten kompensoimiseksi (MUODno-2021-38)
3. Opetus- ja kulttuuriministeriö 31.12.2020: Päätös (VN/1990/2020) opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävän valtionosuuden tarkistamisesta vuodelle 2020 (MUODno-2021-38)
4. Opetus- ja kulttuuriministeriö 15.2.2021: Päätös (OKM/53/623/2020) yhteispuhjoismaisen kirjastoautotoiminnan järjestämiseksi vuodelle 2021, myönnetty 79.000,- (MUODno-2020-179)
5. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus 3.2.2021: Hylkäävä päätös (21/0061/2) valitukseen valtuuston päätöksestä hyväksyä Äkäskeron Vesihuolto Oy:n ja Kero-Pekan Vesi Oy:n hakemus vesihuoltolaitoksen toiminta-alueesta
6. Tekninen lautakunta: Pöytäkirja 2.2.2021

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen em. asiakirjat ja mahdollisesti kokouksessa annettavat lisäselostukset.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



---

**§ 69**

**Kunnanjohtajan katsaus**

Kunnanjohtaja kävi katsauksessaan läpi seuraavia asioita:

- organisaatiouudistuksen valmistelun tilanne ja hallituksen evästys jatkotyöskentelylle
- koulukuljetuksien tilanne
- Vesiosuuskunta Aarian lainatakaus

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedoksi.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.



---

**§ 70**

**Muut asiat**

**Kokouskäsittely**

Muita asioita ei ollut.



## § 71

### **LISÄPYKÄLÄ: Hallituksen otto-oikeus**

Kunnanhallitukselle on toimitettu viranhaltijapäätökset

- kunnanjohtaja
- hallinto- ja henkilöstösuunnittelija
- taloussihteeri

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
3. 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät millään tavalla sido kunnanhallitusta.

Kunnanhallituksella on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan tehdä uusi päätös, aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Hallinto- ja henkilöstösuunnittelija  
Henkilöstöpäätös:

§ 1 Vuosisidonnaista lisää koskevan päätöksen korjaaminen, 13.01.2021

§ 2 Päätös työkokemuksellisestä / XXXXX XXXXXXXX, 28.01.2021

Kunnanjohtaja

§ 2 Vs. sosiaalijohtaja, 27.01.2021

Muu päätös:

§ 3 Kunnan etuosto-oikeus, 15.12.2020

Taloussihteeri

Yhteenveto vuodelta 2020

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta toimitettuihin viranhaltijapäätöksiin.



---

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

**Tiedoksi**

kunnanjohtaja, henkilöstö- ja hallintosuunnittelija, taloussihteeri



---

**§ 72**

**LISÄPYKÄLÄ: Sosiaalijohtajan virkavapaahakemus**

MUODno-2021-29

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki

[laura.enbuska-maki@muonio.fi](mailto:laura.enbuska-maki@muonio.fi)

kunnanjohtaja

Sosiaalijohtaja XXXXXX XXXXXXXX hakee virkavapaata opintojen vuoksi 1.2.2021-28.2.2022 (myöhemmin päivitetty anomus 1.3.2022 asti) sosiaalijohtajan virasta. Hän aikoo suorittaa avoimessa yliopistossa verkko-opintoina psykologian perusopinnot. Koulutus kestää vuoden, jos sen aloittaa maaliskuussa 2021. Lisäksi XXXXXX XXXXXXXX aikoo psykologian perusopintojen rinnalla suorittaa resienssi-valmennusopinnot, joissa suositellaan em. psykologian opintokokonaisuutta. Resienssi-valmennusopinnot edistävät tieteellisesti todistettuja stressinhallinnan taitoja ja ns. Karhuryhmällä testattuja keinoja resilienssikyvyn parantamiseen.

Psykologian perusopinnot koostuvat seuraavista opintojaksoista:

- 2240101 Kehityopsykologian perusteet 5 op
- 2240102 Kognitiivisen psykologian ja neuropsykologian perusteet 5 op
- 2240103 Persoonallisuuspsykologian perusteet 5 op
- 2240104 Psykologisen tutkimuksen perusteet 5 op
- 2240106 Kliininen psykologia I: Terveiden ja mielenterveyden psykologian perusteet 5 op.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan kunnanhallitus päättää yli kuukauden kestävästä virkavapaudesta myöntämisestä hallintojohtajalle, sivistystoimenjohtajalle, sosiaalijohtajalle ja tekniselle johtajalle ja päättää sjaisten valitsemisesta.

Opintovapaalain 4 §:n mukaan työntekijällä, jonka päätoiminen palvelussuhde samaan työnantajaan yhdessä tai useammassa jaksossa on kestänyt yhteensä vähintään vuoden, on jäljempänä säädetyin rajoituksin oikeus saada opintovapaata saman työnantajan palveluksessa viiden vuoden aikana yhteensä enintään kaksi vuotta. Samoin työntekijällä on oikeus yhteensä enintään viisi päivää kestävästä opintovapaaseen, jos päätoiminen palvelussuhde samaan työnantajaan yhdessä tai useammassa jaksossa on kestänyt vähintään kolme kuukautta. Opintovapaa voidaan myöntää opiskeluun julkisen valvonnan alaisessa koulutuksessa. Opintovapaata tulisi hakea vähintään 45 kalenteripäivää ennen kuin suunnitellun vapaan olisi tarkoitus alkaa. Alle viiden työpäivän vapaita tulee puolestaan hakea 15 kalenteripäivää ennen vapaan suunniteltua alkua.

Opintovapaalain mukaan työnantajalla on oikeus siirtää opintovapaan alkamisajankohtaa enintään kuudella kuukaudella tai, milloin on kysymys harvemmin kuin kuuden kuukauden väliajoin toistuvasta koulutuksesta, enintään siihen saakka, kunnes seuraava vastaava koulutustilaisuus järjestetään. Em. siirtäminen on mahdollista, jos opintovapaan myöntäminen hakemuksessa tarkoitettuna aikana tuottaisi tuntuvaa haittaa työnantajan harjoittamalle toiminnalle. Kun opintovapaa on



myönnetty pitemmäksi kuin 50 työpäivän ajaksi, työntekijällä on oikeus keskeyttää opintovapaa ja palata työhön. On kuitenkin huomioitava, että jos sopimus sijaisen työhön ottamisesta opintovapaan ajaksi on tehty, ei työnantajalla ole velvollisuutta ottaa opintovapaata hakenutta työntekijää työhön aikana, jona sijaisen työsopimus lain tai työehtosopimuksen mukaan on pidettävä voimassa.

Kunnanjohtaja on keskustellut XXXXXX XXXXXXXX kanssa opintovapaasta sekä tähän liittyvistä käytännön toteutuksista ja järjestelyistä. Henkilöstöperiaatteiden (2012) mukaan kunta suhtautuu myönteisesti henkilöstön täydennys- ja muuhun koulutukseen. Harkinnanvaraisten virka- ja työvapaiden myöntämiseen perustellusta syystä suhtaudutaan henkilöstön työhyvinvointia sekä työ- ja muun elämän yhteensovittamista edistävänä tekijänä myönteisesti. Sosiaalijohtajan mahdollisista viransijaisuusjärjestelyistä on aloitettu valmistelutyö helmikuussa 2021; on selvää, että tuleva kunnan organisaatiouudistus on pitänyt huomioida osana em. valmistelutyötä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää XXXXXX XXXXXXXX palkattoman virkavapaan sosiaalijohtajan virasta 1.3.2021-28.2.2022 opiskelun vuoksi.

### **Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

### **Tiedoksi**

asianosainen, palkat, sosiaaliosasto





---

**§ 73**

**LISÄPYKÄLÄ: Sosiaalijohtajan virkavapaan sijaisuus**

MUODno-2021-68

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki

[laura.enbuska-maki@muonio.fi](mailto:laura.enbuska-maki@muonio.fi)

kunnanjohtaja

Kunnanhallituksen myöntäessä XXXX XXXXXXXX opintovapaan ajanjaksolle 1.3.2021-28.2.2022, tulee kunnanhallituksen hallintosäännön mukaan määrätä hänelle viransijainen, koska virkavapaa kestää yli kuukauden.

Kunnanjohtaja on selvittänyt parhaita sijaisuusjärjestelyitä XXXX XXXXXXXX opintovapaan ajalle, huomioiden kunnan organisaatiouudistuksen valmistelun ja toimeenpanon, tähän liittyvän käytännön kehittämistyön sekä valtakunnallisen sotemaakuntavalmistelun tilanteen. Tällä hetkellä sosiaalijohtajan viransijaisuutta hoitaa XXXX XXXXXXXX ja hän on hoitanut sosiaalijohtajan viransijaisuutta määräaikaissa jaksoissa syksystä 2020 alkaen ja on siten osallistunut mm. ikäihmisten palvelukokonaisuuden valmisteluun sekä ollut tiivistä osana johtoryhmätyöskentelyä. XXXX XXXXXXXX on antanut suostumuksen toimia vs. sosiaalijohtajana XXXX XXXXXXXX opintovapaan ajan.

**Ehdotus**

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää sosiaalijohtajan opintovapaan ajaksi 1.3.2021-28.2.2022 viransijaiseksi XXXXXX XXXXXXXX. Kunnanhallitus vahvistaa XXXXXX XXXXXXXX tehtäväkohtaiseksi palkaksi em. ajalta sosiaalijohtajan tehtäväkohtainen palkan.

**Päätös**

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

**Tiedoksi**

asianosainen, sosiaaliosasto, palkat



---

## Hallintovalitus

§55, §56, §57, §58

## Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite PL 189, 90101 Oulu  
Käyntiosoite Isokatu 4, 3. krs., Oulu  
Sähköpostiosoite pohjois-suomi.hao@oikeus.fi  
Faksinumero 029 564 2841  
Puhelinnumero 029 564 2800

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika on 8-16.15

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.



Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muonion kunnan kirjaamosta.

Postiosoite Muonion kunta, Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio

Käyntiosoite Puthaanrannantie 15 a, 99300 Muonio

Sähköpostiosoite kirjaamo@muonio.fi

Puhelinnumero 0400 686 211

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.



---

## **Muutoksenhakukielto**

§41, §42, §43, §45, §49, §50, §61, §68, §69, §70, §71, §73

## **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)



---

## Oikaisuvaatimus

§44, §46, §47, §48, §51, §52, §53, §54, §60, §62, §63, §64, §65, §66, §72

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Muonion kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Muonion kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot

Postiosoite: Muonion kunta, Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio

Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15 a

Sähköpostiosoite: kirjaamo@muonio.fi

Puhelinnumero: 0400 686 211

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



---

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muonion kunnan kirjaamosta.